

Смета на евроремонт квартиры

Средняя длительность выполнения евроремонта для однокомнатной квартиры: 60 рабочих дней.
Типовая смета на ремонт однокомнатной квартиры 40,2 м.кв.

№	Наименование работ	Ед.из м.	Ст.за ед	Кол-во				Общее кол-во	Итого
				Комната	Кухня	Прихожая	Санузел		
Демонтажные работы									
1	демонтаж окон	м2	300	1	1				600
2	демонтаж перегородок, антресолей, встроенных шкафов	м2	100	3	2	2		7	700
3	демонтаж существующих отделочных материалов и покрытий (потолки, полы, стены)	м2	80	84	60,3	27,6	30,4	202,3	16184
4	Демонтаж старого с/тех. оборудования, старых труб х/г воды, канализации	шт.	1500		1		3	4	6000
5	Демонтаж старого электрооборудования (розетки, выключатели, светильники)	шт.	60	8	10	3	3	24	1440
Общестроительные работы:									
1	Устройство выравнивающей цементной стяжки до 5 см или свыше 5 см с армированием	м2	500	18,9	12,3	5	4	40,2	20100
2	Устройство гидроизоляции (обмазочной)	м2	130				8	8	1040
Стены									
1	Оштукатуривание стен (90 град.) по маякам	м2	400	46,2	35,7	17,6		99,5	39800
2	Шпатлевание за 2 раза	м2	200	46,2	35,7	17,6		99,5	19900
3	Ошкуривание поверхности 2 раза	м2	45	46,2	35,7	17,6		99,5	4477
4	Грунтовка	м2	30	46,2	35,7	17,6	22,4	121,9	3657
5	Наклейка обоев (винил)	м2	160	46,2	35,7	17,6		99,5	15920
Потолок									
1	Оштукатуривание потолка смесью на гипсовой основе (с установкой маяков)	м2	450	18,9	12,3	5		36,2	16290
2	Шпатлевание потолка в 2 раза	м2	210	18,9	12,3	5		36,2	7602
3	Ошкуривание потолка за 2 раза	м2	60	18,9	12,3	5		36,2	2172
4	Грунтовка за 2 раза	м2	40	18,9	12,3	5		36,2	1448
5	Окраска потолка за 2 раза	м2	180	18,9	12,3	5		36,2	6516
Устройство реечного потолка									
1	Реечный	м2	450				4	4	1800
Полы									
1	Укладка ламината	м2	350	18,9				18,9	6615
2	Установка плинтуса (пластик)	м.п	70	18,5	8	5		31,5	2205
3	Установка дек. порожка	шт	250	1	1			2	500
4	Обеспыливающая пропитка полов	м2	30	18,9	12,3	5	4	40,2	1206
Оконные откосы									
1	Монтаж откосов с полной отделкой (оштукатуривание, шпаклевание, шлифовка и окраска откосов)	шт	3500	1	1			2	7000
Плиточные работы									
Облицовка стен плиткой:									
1	Укладка плитки не менее 20x20 см. (простая)	м2	600		4		22,4	26,4	15840
2	Грунтовка	м2	40		4		22,4	26,4	1056
3	Затирка швов	м2	100		4		22,4	26,4	2640
Укладка плитки на пол:									
1	Укладка плитки 30x30 см. (простая)	м2	500		12,3	5	4	21,3	10650
2	Грунтовка	м2	40		12,3	5	4	21,3	852
3	Затирка швов	м2	100		12,3	5	4	21,3	2130
Сантехника									

1	Установка ванны "Под ключ"	шт	4500				1	1	4500
2	Установка унитаза "Под ключ"	шт	3600				1	1	3600
3	Установка раковины "Под ключ"	шт	3600		1		1	2	7200
4	Установка полотенцесушителя "Под ключ"	шт	3600				1	1	3600
5	Установка стиральной машины "Под ключ"	шт	3600				1	1	3600
Электрика: замена проводки полностью									
1	Установка розеток "Под ключ"	точка	800	6	8	1	2	17	13600
2	Установка выключателей "Под ключ"	точка	800	1	1	1	1	4	3200
3	Установка световых приборов "Под ключ"	точка	800	1	1	1		3	2400
4	Установка точечных светильников	шт	300				4	4	1200
5	Установка электрощита в квартире на 12 модулей	шт	5000		1				5000
6	Установка точечных светильников	шт	200				4	4	800
7	Разводка под точечные светильники	точка	300				4	4	1200
Другие работы									
1	Установка деревянных дверей с замками, наличниками, доборами и ограничителями	шт	3500	1	1		1	3	10500
2	Изготовление коробов из ГКЛ	шт	1600	1	1		1	3	4800
3	Монтаж подоконной доски	шт	650	1	1			2	1300
4	Установка новых окон	м2	3000	1	1				6000
5	замена радиаторов отопления и стояков	м/п	3500	1	1			2	7000
7	Окраска труб отопления	м/п	110	7,5	7,5			15	1650
								Итого:	297490*

* Согласно данной типовой смете цена евроремонта составляет 7400 р. за 1м.кв.

Цена ремонта зависит от вида выполняемых работ.